

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Z A P I S N I K
sa ročišta za diobu kupovnine

održanog 26. siječnja 2023. na Trgovačkom sudu u Rijeci u stečajnom postupku nad dužnikom O. Ž. društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju Rijeka, Ružićeva 1, OIB: 37794177885, MBS: 040229116

Nazočni od suda:

Vera Jelenović, stečajni sudac

Danijela Fumić, zapisničar

Nada Barišić, stečajni upravitelj

Utvrđuje se da se ovo ročište održava na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 2. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP, "Narodne novine" broj 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19) i to putem poveznice <https://meet.cdu.gov.hr/1447-16>, a u skladu sa zaključkom ovog suda gornji poslovni broj od 29. studenoga 2022.

Sud otvara ročište u 10,00 sati i objavljuje da se na ročištu raspravlja o namirenju vjerovnika i drugih osoba koje postavljaju zahtjev za namirenje.

Ročište je javno.

Utvrđuje se da su pristupili:

Za razlučnog vjerovnika:

- za REPUBLIKU HRVATSKU: nitko, dostava poziva uredna

Sud utvrđuje da je nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija, k.č.br. 4394 u naravi šuma površine 1576 m² i k.č.br. 4401 u naravi šuma površine 2272 m², ukupne površine 3848 m², upisano u zk. ul. br. 2520 Katastarska općina: 319945, LOVRAN,

prodana VEDRANU PETROVIĆU, Ulica pravednika među narodima 4, 48000 Koprivnica, OIB: 56322350733 kao najpovoljnijem kupcu, na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija – identifikator nadmetanja broj 39332, te nakon koje je doneseno rješenje o dosudi ovog suda posl. br. 14. St-1444/2016-113 od 11. listopada 2022.

Sud utvrđuje da je kupac Vedran Petrović uplatio kupovninu u iznosu od 144.001,00 kn / 19.112,22 eura.

Uvidom u izvadak iz zemljišnih knjiga za predmetnu nekretninu vidljivo je da je na predmetnoj nekretnini bilo uknjiženo pravo zaloge:

- teret upisan na temelju rješenja Općinskog suda u Rijeci od 25. travnja 2014. pod posl. br. Ovr-230/2014 u iznosu od 72.175,39 kn, uvećano za eventualne naknade i ovršne troškove, sve u skladu s predmetnim rješenjem, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 52634238587.

Sud utvrđuje da je poziv za današnje ročište za diobu kupovnine javno priopćen na način da je istaknut na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 29. studenoga 2022., uz poseban poziv stečajnom upravitelju i razlučnim vjerovnicima.

Utvrdjuje se da je stečajni upravitelj podneskom od 14. studenoga 2022. predložila način raspodjele kupovnine za predmetnu nekretninu koji je podnesak dostavljen razlučnim vjerovnicima putem mrežne stranice e-Oglasna ploča sudova. U navedenom je podnesku predložila da se od iznosa kupovnine stečajna masa namiruje iznosom od 40.645,32 kn, a preostalim iznosom od 103.355,68 kn djelomično se namiruje razlučni vjerovnik Republika Hrvatska.

Navodi da će iznos od 2.800,00 kn koji je uplatila Republika Hrvatska na račun Fine na ime predujma za pokriće troškova el. javne dražbe, bit će vraćen uplatom na račun RH.

Stečajni upravitelj u cijelosti ustraje pri navodima iz svog podneska od 14. studenoga 2022. ističući kako se sad sve treba obračunati u eurima prema fiksnom tečaju. Ističe kako je broj žiro-računa stečajnog dužnika:

HR62 2390 0011 1013 6992 9 kod Hrvatske poštanske banke d.d., Zagreb, te predlaže da se iznos troškova unovčenja od 40.645,32 kn / 5.394,56 EUR uplati na navedeni račun.

Republika Hrvatska je uz dopis od 19. prosinca 2022. dostavila naznaku žiro-računa na koji valja isplatiti predmetnu kupovninu, od čega 104.300,92 kn na račun IBAN broj: HR1210010051863000160, model i poziv na broj odobrenja: HR68 1201-37794177885, iznos od 3.810,50 kn na račun IBAN broj: HR8910010051737316068, model i poziv na broj odobrenja: HR68 1651-37794177885, iznos od 1.472,11 kn na IBAN broj: HR8510010051700052620, model i poziv na broj: HR67 37794177885-002-9999 i iznos od 26,70 kn na IBAN broj: HR4910010051700052783, model i poziv na broj: HR67 37794177885-002-9999. Ukupno je Republika Hrvatska obračunala iznos od 109.610,23 kn.

Sud ističe da Republika Hrvatska nije osporila obračun troškova unovčenja stečajnog upravitelja, ali je u svom obračunu tražbine naznačila nešto veći ukupni iznos od iznosa koji bi joj se isplatio. Ukupan iznos se prema specifikaciji Porezne uprave isplaćuje na četiri različita računa, pa bi prema sadašnjem stanju spisa postao nepodmiren posljednji naznačen iznos u cijelosti i iznos prije njega djelomično.

Stečajni upravitelj predlaže da se današnje ročište ne odgađa. Tijekom ročišta uz odobrenje suda telefonski kontaktira s Poreznom upravom, te obavještava sud da će razlučni vjerovnik naknadno u kraćem roku dostaviti novi naznaku računa na koji će se isplatiti iznos koji pripada razlučnom vjerovniku.

Sud donosi

r j e š e n j e

I. Odluka će se dostaviti pismenim putem.

II. Republika Hrvatska Ministarstvo financija poziva se da u roku od tri dana dostavi novu naznaku računa na koji će joj se isplatiti iznos koji joj pripada iz predmetne kupoprodajne cijene.

S obzirom da je današnje ročište u skladu s njegovim određivanjem održano na daljinu, punomoćnici stranaka ne potpisuju zapisnik koji im se ne uručuje, već će im se dostaviti putem sustava e-komunikacije odmah nakon održanog ročišta.

Utvrdjuje se da su strane pratile unos teksta u zapisnik na način da je prilikom održavanja ročišta tekst zapisnika podijeljen na ekranu strankama, te stečajni upravitelj iskazuje da nema primjedbi na sadržaj zapisnika.

Dovršeno u 10:26 sati.

Stečajni sudac

Stečajni upravitelj

Zapisničar

Stranke

Broj zapisa: **eb318-75db8**

Kontrolni broj: **05e02-f44d1-385b5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.